



Regulativ for jordstyring

Februar 2012

Regulativ for jordstyring i Nyborg Kommune

Indholdsfortegnelse

1. Formål
2. Lovgrundlag
3. Gyldigheds- og anvendelsesområde
4. Områder omfattet af områdeklassificeringen
5. Øvrige områder med jordforurening
6. Jord som er affald
7. Sortering og håndtering af jord
8. Anmeldelse af jordflytninger/anmeldepligt
9. Undtagelse for dokumentationskrav
10. Ikrafttrædelse

1. Formål

Regulativets formål er at sikre, at styring af forurenede jord og jord som er affald, sker efter gældende regler i Nyborg Kommune, samt at definere og udpege områder, hvor det forventes der forekommer lettere forurenede jord, herunder:

- inddrage og udtage områder af områdeklassificeringen, jf. jordforureningslovens § 50 a stk. 2 og stk. 3,
- at fastlægge anvisningsordningen for jordflytning efter reglerne i affaldsbekendtgørelsen og i kombination med jordflytningsbekendtgørelsen.

2. Lovgrundlag

Regulativet er udarbejdet med hjemmel i følgende lovgivning:

- "Jordflytningsbekendtgørelsen", Bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord nr. 1427 af 12. december 2007.
- "Jordforureningsloven" Lov om forurenede jord nr. 1427 af 4. december 2009.
- "Affaldsbekendtgørelsen" Bekendtgørelse om affald, nr. 224 af 7. marts 2011
- "Miljøbeskyttelsesloven", Lov om miljøbeskyttelse nr. 879 af 26. juni 2010
- "Restproduktbekendtgørelsen", Bekendtgørelse om anvendelse af restprodukter og jord til bygge- og anlægsarbejder og om anvendelse af sorteret, uforurenede bygge- og anlægsaffald 1662 af 21. december 2010.

3. Gyldigheds- og anvendelsesområde

Regulativet omfatter flytninger af jord i Nyborg kommune, når jordflytningen er omfattet af krav om anmeldelse og dokumentation jf. § 2 i jordflytningsbekendtgørelsen eller flytning af jord som er affald jf. § 2 i affaldsbekendtgørelsen. Det drejer sig om:

1. Flytning af forurenede jord bort fra en lettere forurenede ejendom, hvor den er opgravet.

2. Flytning af jord bort fra den kortlagte ejendom, hvor den er opgravet.
3. Flytning af jord bort fra et kortlagt delareal på en ejendom, hvor den er opgravet.
4. Flytning af jord bort fra et areal, som anvendes til offentlig vej. Hvis jorden flyttes udenfor kommunen eller hvis jorden flyttes til areal, som ikke anvendes til offentlig vej.
5. Flytning af jord bort fra en ejendom, der er omfattet af områdeklassificering, hvor den er opgravet.
6. Flytning af jord bort fra et godkendt modtageanlæg for jord.
7. Flytning af jord som er affald.

4. Områder omfattet af områdeklassificeringen

Som følge af jordforureningslovens § 50a, stk. 1 og 2 gælder, at fra 1. januar 2008 er den til enhver tid gældende byzone, jf. planlovens § 34, klassificeret som lettere forurenede og dermed omfattet af anmeldepligten (se afsnit 8 om anmeldelser/anmeldepligt), med mindre kommunen har udtaget områder. Der henvises til Miljøstyrelsens vejledning om områdeklassificering nr. 3 fra 2007.

Nyborg Kommunes inddragelse og udtagelse af områder i områdeklassificeringen, følger vejledningens retningslinjerne herom. Retningslinjer for udtagelse af områdeklassificering er opstillet på en sådan måde, at det anses sandsynligt at området ikke er diffust forurenede. Derfor er udtagelse for områdeklassificering ingen garanti for, at der ikke findes forurening i et sådan område.

Nye byzoneområder er som udgangspunkt udtaget af områdeklassificeringen.

Kort over områdeklassificerede arealer i Nyborg Kommune kan ses på kommunens hjemmeside www.nyborg.dk.

5. Øvrige områder med jordforurening

Ejendomme, der er konstateret lettere forurenede eller er kortlagte med forurening, men som ligger uden for områdeklassificeringen, er stadig omfattet af anmeldepligten i forbindelse med flytningen af jorden.

Disse ejendomme kan findes på Region Syddanmarks hjemmeside; www.regionsyddanmark.dk

6. Jord som er affald

Jord fra de områder, der ikke er omfattet af afsnit 4 og 5, og hvor jord skal bortskaffes jf. § 2 i affaldsbekendtgørelsen, er ikke omfattet af anmeldepligten.

Bortskaffes jord til godkendt modtageanlæg skal det følges af en deklarationsblanket for ren jord. Blanketten kan fås ved henvendelse til modtageanlægget.

Jord som affald, som ikke tilkøres et godkendt modtageanlæg, bør screenes med en frekvens på 1 prøve pr. 200 ton, for at sikre modtageren at jorden er ren. Dette kan undlades hvis det historisk set kan påvises at jorden er uforurenede.

7. Sortering og håndtering af jord

Den ansvarlige for jordhåndteringen har pligt til at sikre, at jord kildesorteres i forbindelse med opgravning og at den sorteres i forurenede og uforurenede jord.

Jord, som indeholder andre affaldsfraktioner, som ikke kan frasorteres, skal deponeres.

Den anmeldepligtige jord skal kategoriseres som henholdsvis kategori 1 eller kategori 2, jvf. jordflytningsbekendtgørelsen.

Hvis den forurenede jord ikke kan henføres til kategori 1 eller 2, rettes henvendelse til Nyborg Kommune med henblik på anden kategorisering.

Jord som fremkommer i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder, og som kan genanvendes skal sorteres fra det øvrige bygge- og anlægsaffald.

Ren jord (mindre forurenede end kategori 1 jord), kan genanvendes uden tilladelse.

Opgravet jord, som er konstateret forurenede eller hvor forureningskategorien er ukendt, må ikke opbevares så der kan ske forurening af uforurenede arealer. Det er ikke tilladt at oplagre jord, medmindre der er meddelt tilladelse hertil.

8. Anmeldelse af jordflytninger/anmeldepligt

Ved iværksættelse af flytning af jord i Nyborg Kommune fra et af punkterne 1-6 under afsnit 3, har den der foranstalter jordflytningen pligt til at indgive anmeldelse eller sikre sig at anmeldelsen er sket til Nyborg Kommune.

Anmeldelse i Nyborg Kommune skal ske elektronisk på www.jordweb.dk eller via skema, som findes på Nyborg Kommunens hjemmeside www.nyborg.dk. Anmelder af jordflytningen kan være ejer, bygherre, entreprenør eller den der er ansvarlig for den faktiske flytning af jorden.

På Nyborg Kommunes genbrugsstationer kan der afleveres op til 1 m³ jord uden anmeldelse og uden analyser.

9. Undtagelser for dokumentationskrav

Nyborg Kommune har på nuværende tidspunkt ikke fastsat delområder af de områdeklassificerede arealer, som fritages fra analysepligten. Områder kan fritages for analysepligten, såfremt kommunen er i besiddelse af et dokumentationsgrundlag, der medfører en høj grad af sikkerhed for, at pågældende delområde tilhører en kategori 1 eller 2 jord. Dette gælder dog ikke jord i delområder som stammer fra arealer, der er kortlagt på vidensniveau 1 eller 2, eller for arealer som ligger i ikke områdeklassificerede områder men som er lettere forurenede.

10. Ikrafttrædelse

Dette regulativ træder i kraft den 19. marts 2012 og erstatter tidligere jordstyringsregulativ vedtaget af Byrådet 26. august 2008.

Vedtaget af Byrådet i Nyborg Kommune den 13. marts 2012.



Nyborg
KOMMUNE

Torvet 1
5800 Nyborg
www.nyborg.dk